



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4647]

नई दिल्ली, शुक्रवार, नवम्बर 30, 2018/अग्रहायण 9, 1940

No. 4647]

NEW DELHI, FRIDAY, NOVEMBER 30, 2018/AGRAHAYANA 9, 1940

## दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

## सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 30 नवम्बर, 2018

**का. आ. 5870(अ).**—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केंद्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-क के अंतर्गत मुख्य योजना-2021/जोन 'डी' की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतद् द्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना के जारी होने की तिथि से तीस (30) दिन की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपने नाम और पते के अतिरिक्त टेलीफोन नम्बर/संपर्क नम्बर एवं ई-मेल आई. डी. भी दें, जो पठनीय हो।

## प्रस्तावित संशोधन:

अवस्थिति	क्षेत्रफल	दि.मु.यो.-2021 और जोन-डी की क्षेत्रीय विकास योजना (2001 के अंतर्गत तैयार की गई) के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग, जिसमें परिवर्तित किया जाना है	सीमाएँ
( <b>'X' के रूप में प्लॉट</b> ) योजना जोन-डी में आने वाले चाणक्य पुरी सरकारी आवासीय क्षेत्र, नई दिल्ली में लक्षद्वीप गेस्ट हाउस, बिहार निवास और त्रिपुरा भवन के	2.391 हेक्टेयर (23911.24 वर्ग मीटर)	'परिवहन' (रेलवे प्रचालन)	'आवासीय'	<b>उत्तर:</b> लक्षद्वीप गेस्ट हाउस, बिहार निवास और त्रिपुरा भवन। <b>दक्षिण:</b> विद्यमान रेलवे ट्रैक <b>पूर्व:</b> अफ्रीका एवेन्यु रोड <b>पश्चिम:</b> सत्य मार्ग से मौजूदा पहुँच मार्ग

निकटवर्ती रेलवे भूमि प्लॉट				
<b>(‘Z’ के रूप में प्लॉट)</b> योजना जोन-डी में आने वाले सरोजिनी नगर आवासीय क्षेत्र, नई दिल्ली के निकटवर्ती रेलवे भूमि प्लॉट	2.368 हेक्टेयर (23687.18 वर्ग मीटर)	‘परिवहन’ (रेलवे प्रचालन)	‘आवासीय’	<b>उत्तर:</b> विद्यमान रेलवे ट्रैक <b>दक्षिण:</b> सरोजिनी नगर आवासीय क्षेत्र <b>पूर्व:</b> जी-एवेन्यु रोड <b>पश्चिम:</b> अफ्रीका एवेन्यु रोड

प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा दि.वि.प्रा. की वेबसाइट अर्थात् [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर भी उपलब्ध है।

[फा. सं. एफ 20(6) 2017/एम पी]

डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

## DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

### PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 30th November, 2018

**S.O. 5870(E).**—The following modification which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make to the Master Plan-2021 /Zonal Development Plan of Zone ‘D’ under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection/suggestion with respect to the proposed modification may send the objection / suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, ‘B’ Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 within a period of thirty (30) days from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address in addition to telephone No./ contact number and e-mail ID which should be legible.

### Proposed Modification:

Location	Area	Land use as per MPD-2021 and ZDP of Zone -D (prepared under 2001)	Land use changed to	Boundaries
<b>(Plot as ‘X’)</b> Railway land plot adjacent to Lakshdweep Guest House, Bihar Niwas and Tripura Bhawan in Chanakyapuri Government residential area, New Delhi, falling in planning Zone -D	2.391 Ha. (23911.24 sqm.)	‘Transportation’ (Railway operational)	‘Residential’	<b>North:</b> Lakshdweep Guest House, Bihar Niwas and Tripura Bhawan. <b>South:</b> Existing Railway Track <b>East:</b> Africa Avenue Road <b>West:</b> Existing approach road from Satya Marg
<b>(Plot as ‘Z’)</b> Railway Land plot adjacent to Sarojini Nagar Residential Area, New Delhi, falling in planning Zone -D	2.368 Ha. (23687.18 sqm.)	‘Transportation’ (Railway operational)	‘Residential’	<b>North:</b> Existing Railway Track <b>South:</b> Sarojini Nagar Residential Area <b>East:</b> G- Avenue Road <b>West:</b> Africa Avenue Road

The text /Plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director (MP), Delhi Development Authority, 6<sup>th</sup> Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi on all working days during the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on DDAs website i.e. [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in).

[F. No. F.20(6)2017/MP]

D. SARKAR, Comissioner-cum-Secy.